

## CONSTRUÇÃO COM MENOS DE 70M<sup>2</sup>

ILUSTRÍSSIMO SENHOR OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2<sup>a</sup> CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DE ARACAJU/SERGIPE.

Nome: \_\_\_\_\_

RG: \_\_\_\_\_ SSP/ \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Estado Civil: \_\_\_\_\_ Profissão: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Cidade: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

vem requerer a Vossa Senhoria que se digne AVERBAR **na matrícula número** \_\_\_\_\_, a construção do imóvel residencial que recebeu da Municipalidade o **número** \_\_\_\_\_, da Rua \_\_\_\_\_ com as seguintes divisões internas: \_\_\_\_\_

Área construída: \_\_\_\_\_

VALOR DA CONSTRUÇÃO: \_\_\_\_\_

DECLARO SOB PENAS DA LEI, QUE O REFERIDO IMÓVEL DESTINA-SE À MORADIA PERMANENTE, UNIFAMILIAR, INFERIOR A 70,00M<sup>2</sup>, EDIFICADO SEM MÃO DE OBRA ASSALARIADA E QUE NÃO SOU POSSUIDOR DE OUTRO IMÓVEL RESIDENCIAL, EM VIRTUDE DO QUE, DEIXO DE APRESENTAR A CERTIDÃO NEGATIVA DO INSS, CONFORME DETERMINA A ORDEM DE SERVIÇO N° 207, DE 08 DE ABRIL DE 1999.

Como prova do acima requerido anexa os seguintes documentos:

- 1) CERTIDÃO NEGATIVA DE IPTU, emitida pela Prefeitura (Praça General Valadão, 341, Centro).
- 2) HABITE-SE ou CERTIDÃO DA EXISTÊNCIA DA CONSTRUÇÃO, emitida pela "EMURE" (Avenida Augusto Franco, n° 3.340, Bairro Ponto Novo).
- 3) CÓPIA DA PLANTA BAIXA DO IMÓVEL.

Nestes Termos,

Espera Deferimento.

Aracaju/SE, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**(PREENCHER TODOS OS CAMPOS COM LETRA DE FORMA OU DIGITAR)**

Obs.:

- (1) As cópias devem ser autenticadas.
- (2) Reconhecer a firma do(a) requerente ou assinar o requerimento na presença de funcionário do Cartório.

Lei 8.212/91 - Art. 30 - VIII - Nenhuma contribuição à Seguridade Social é devida se a construção residencial unifamiliar, destinada ao uso próprio, de tipo econômico, (até 70,00m<sup>2</sup>), for executada sem mão de obra assalariada observadas as exigências do regulamento.

"Declara o proprietário, sob as penas da Lei, que a construção atende os requisitos estabelecidos no caput deste artigo"